

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIT

Địa chỉ: Tầng 3, toà nhà VIT, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Quý IV năm 2012

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2013

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Quý IV năm 2012

Đơn vị: đồng

TÀI SẢN	Mã số	31.12.2012	01.01.2012
A – Tài sản ngắn hạn (100= 110+120+130+140+150)	100	21,883,397,207	18,948,381,931
I.Tiền và các khoản tương đương tiền	110	21,314,311,440	1,225,413,529
1.Tiền	111	1,314,311,440	1,225,413,529
2.Các khoản tương đương tiền	112	20,000,000,000	
II.Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	-	-
1.Đầu tư ngắn hạn	121	-	-
2.Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129	-	-
III.Các khoản phải thu ngắn hạn	130	361,186,137	17,501,996,488
1.Phải thu của khách hàng	131	211,881,953	212,645,704
2.Trả trước cho người bán	132	140,670,000	56,662,000
3.Phải thu nội bộ	133	0	-
4.Phải thu hoạt động giao dịch chứng khoán	135	608,370	274,761
5.Các khoản phải thu khác	138	8,025,814	17,232,414,023
6.Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139	-	-
IV.Vật liệu, công cụ tồn kho	140	-	-
V.Tài sản ngắn hạn khác	150	207,899,630	220,971,914
1.Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5,598,739	21,167,728
2.Thuế GTGT được khấu trừ	152	2,307,594	
3.Thuế và các khoản phải thu nhà nước	154	2,189,111	2,000,000
4.Tài sản ngắn hạn khác	158	197,804,186	197,804,186
B.Tài sản dài hạn (200 = 210+220+240+250+260)	200	9,334,878,564	9,976,996,343
I.Các khoản phải thu dài hạn	210	-	-
1. Chi phí trả trước dài hạn	211	-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212	-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218	-	-
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219	-	-
II.Tài sản cố định	220	789,305,348	1,277,697,051
1.Tài sản cố định hữu hình	221	617,305,358	1,019,697,057
-Nguyên giá	222	1,691,742,105	2,426,613,197
-Giá trị hao mòn lũy kế	223	(1,074,436,747)	(1,406,916,140)
2.Tài sản cố định thuê tài chính	224	-	-
-Nguyên giá	225	-	-
-Giá trị hao mòn lũy kế	226	-	-
3.Tài sản cố định vô hình	227	171,999,990	257,999,994
-Nguyên giá	228	430,000,000	430,000,000
-Giá trị hao mòn lũy kế	229	(258,000,010)	(172,000,006)
4.Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	-	-
III.Bất động sản	240	-	-
-Nguyên giá	241	-	-
-Giá trị hao mòn lũy kế	242	-	-
IV.Các khoản đầu tư tài chính dài hạn khác	250	8,027,050,000	8,027,050,000
1.Đầu tư vào công ty con	251	-	-
2.Đầu tư vào công ty liên kết liên doanh	252	-	-
3.Đầu tư Chứng khoán dài hạn	253	-	-
Chứng khoán sẵn sàng để bán	254	-	-
Chứng khoán nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	-	-
4.Đầu tư dài hạn khác	254	8,027,050,000	8,027,050,000
5.Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259	-	-
V.Tài sản dài hạn khác	260	518,523,216	672,249,292
1.Chi phí trả trước dài hạn	261	24,568,296	219,727,420
2.Thuế thu nhập hoãn lại	262	0	-
3.Tiền nộp Quỹ hỗ trợ thanh toán	263	490,954,920	449,521,872
4.Tài sản dài hạn khác	268	3,000,000	3,000,000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	270	31,218,275,771	28,925,378,274

NGUỒN VỐN		Mã số	30.09.2012	01.01.2012
A – Nợ phải trả (300= 310+330)		300	5,867,556,886	2,652,761,159
I.Nợ ngắn hạn		310	5,867,556,886	2,652,761,159
1.Vay và nợ ngắn hạn	311			
2.Phải trả người bán	312	431,868,906	408,092,182	
3.Người mua trả tiền trước	313	0	0	
4.Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	0	1,365,640	
5.Phải trả người lao động	315	607,412,351	379,835,692	
6.Chi phí phải trả	316	17,386,863	44,459,974	
7.Phải trả nội bộ	317	0		
12. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	3,367,724,754	613,037,869	
8.Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán	320	1,443,164,012	1,205,964,802	
9.Phải trả hộ cổ tức, gốc, và lãi trái phiếu	321	0	5,000	
10.Phải trả tổ chức phát hành chứng khoán	322			
11.Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323			
13.Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	328			
14.Dự phòng phải trả ngắn hạn	329			
II.Nợ dài hạn		330	-	-
1.Phải trả dài hạn người bán	331	-	-	
2.Phải trả dài hạn nội bộ	332	-	-	
3.Phải trả dài hạn khác	333	-	-	
4.Vay và nợ dài hạn	334	-	-	
5.Thuế thu nhập hoãn lại	335	-	-	
6.Dự phòng trợ cấp mất việc	336	-	-	
7.Dự phòng phải trả dài hạn	337	-	-	
8. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	338			
8.Dự phòng bồi thường thiệt hại cho nhà đầu tư	359	-	-	
B-Nguồn vốn chủ sở hữu		400	25,350,718,885	26,272,617,115
I.Vốn chủ sở hữu		410	25,350,718,885	26,272,617,115
1.Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	46,000,000,000	46,000,000,000	
1.Thặng dư vốn cổ phần	412	-	-	
3.Vốn khác của chủ sở hữu	413	-	-	
4. Cổ phiếu quỹ	414	-	-	
5.Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415	-	-	
6.Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416	-	-	
7.Quỹ đầu tư phát triển	417	-	-	
8.Quỹ dự phòng tài chính	418	-	-	
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419	-	-	
10.Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	(20,649,281,115)	(19,727,382,885)	
II.Quỹ phát triển khoa học và công nghệ		339	-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		440	31,218,275,771	28,925,378,274

Người lập bảng

Bùi Văn Hà

Q. Kế toán trưởng

Bùi Văn Hà

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2013

Tổng Giám đốc

Nguyễn Hòa Bình

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIT**

Địa chỉ: tầng 3, tòa nhà VIT, 519 Kim Mã, Ba Đình, HN. Tel: 04 - 22208800 ; Fax: 04 - 22208866

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý IV Năm 2012

Đơn vị: đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Quý IV		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý IV	
		Năm 2012	Năm 2011	Năm 2012	Năm 2011
1.Doanh thu	1	490,756,638	234,613,465	2,119,613,610	807,426,865
<i>Trong đó:</i>					
Doanh thu hoạt động môi giới chứng khoán	01.1	33,046,016	39,455,720	300,189,617	335,364,492
Doanh thu hoạt động đầu tư chứng khoán, góp vốn	01.2	0		0	0
Doanh thu bảo lãnh phát hành chứng khoán	01.3	0		0	0
Doanh thu đại lý phát hành chứng khoán	01.4	0		0	0
Doanh thu hoạt động tư vấn	01.5	0	20,500,486	4,065,855	39,753,429
Doanh thu lưu ký chứng khoán	01.6	300,000		800,000	0
Doanh thu hoạt động uỷ thác đầu giá	01.7	0		0	0
Doanh thu cho thuê sử dụng tài sản	01.8	0		0	0
Doanh thu khác	01.9	457,410,622	174,657,259	1,814,558,138	432,308,944
2.Các khoản giảm trừ doanh thu	02	0	0	0	
3.Doanh thu thuần về hoạt động kinh doanh (10=01-02)	10	490,756,638	234,613,465	2,119,613,610	807,426,865
4.Chi phí hoạt động kinh doanh chứng khoán	11	37,190,154	39,315,458	150,125,578	147,168,617
5.Lợi nhuận gộp(20=10-11)	20	453,566,484	195,298,007	1,969,488,032	660,258,248
6.Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	566,980,396	973,255,762	2,780,288,287	4,606,744,222
7.Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20-25)	30	(113,413,912)	(777,957,755)	(810,800,255)	(3,946,485,974)
8.Thu nhập khác	31	27,678	162,830	452,797	299,969,678
9.Chi phí khác	32	0	1,242,646	111,550,772	2,434,906
10. Lợi nhuận khác(40= 31-32)	40	27,678	(1,079,816)	(111,097,975)	297,534,772
11.Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50	(113,386,234)	(779,037,571)	(921,898,230)	(3,648,951,202)
12.Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	0	0	0	
13.Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	0	0	0	
14.Lợi nhuận sau thuế TNDN hoãn lại(60=50-51-52)	60	(113,386,234)	(779,037,571)	(921,898,230)	(3,648,951,202)
15.Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	0	0	0	0

Người lập bảng

Bùi Văn Hà

Q. Kế toán trưởng

Bùi Văn Hà

Hà Nội, ngày 16 Tháng 01 Năm 2013

Tổng giám đốc
**CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 CHỨNG KHOÁN
 VIT**
 Đ. BA ĐÌNH - TP. HÀ NỘI

 Nguyễn Hòa Bình

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ CÔNG TY

(Theo phương pháp trực tiếp)
 Quý IV năm 2012

Đơn vị: đồng

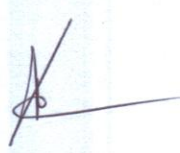
Chi tiêu A	Mã số B	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý IV	
		2012	2011	2012	2011
I- Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh					
1. Tiền thu từ hoạt động kinh doanh	01	490,220,905	215,540,329	2,125,878,270	1,008,181,160
2. Tiền chi từ hoạt động kinh doanh	02	(81,906,131)	(215,544,426)	(1,039,775,562)	(1,164,939,565)
3. Tiền nộp quỹ hỗ trợ thanh toán	5	0		0	(105,308,339)
4. Tiền thu giao dịch chứng khoán khách hàng	6	18,187,656,938	13,523,604,642	91,453,346,802	122,640,177,021
5. Tiền chi trả giao dịch chứng khoán khách hàng	7	(18,057,065,909)	(14,599,119,689)	(91,214,688,348)	(130,632,200,726)
6. Tiền thu bán chứng khoán phát hành	8	0	0	0	0
7. Tiền chi trả tổ chức phát hành chứng khoán	9	0	0	0	0
8. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá dịch vụ	10	0	0	0	0
9. Tiền chi trả cho người lao động	11	(102,713,229)	(254,478,041)	(673,014,727)	(1,364,265,507)
10. Tiền chi trả lãi vay	12	0		0	0
11. Tiền chi nộp thuế TNDN	13	0		0	0
12. Tiền thu khác	14	16,958,837	8,939,632	1,077,289,511	173,173,589
13. Tiền chi khác	15	(6,188,837)	(25,135,173)	(1,074,610,155)	(278,534,073)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh chứng khoán	20	446,962,574	(1,346,192,726)	654,425,791	(9,723,716,440)
II - Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư					
1. Tiền mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản khác	21	0	0	0	(208,523,400)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ, các TS dài hạn khác	22	0	0	0	0
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(66,600,000)	(1,433,700,000)	(7,052,783,000)	(24,323,609,872)
4. Tiền thu hồi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	24	66,600,000	1,821,300,000	27,235,125,120	16,784,080,194
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	0	0	(20,000,000,000)	0
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	0	0	0	0
7. Thu lãi cho vay cổ tức và lợi nhuận được chia	27	0	0	0	0
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	0	387,600,000	182,342,120	(7,748,053,078)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính					
1. Tiền thu phát hành cổ phiếu nhận vốn góp của chủ sở hữu của doanh nghiệp đã phát hành	31	0	0	0	0
3. Tiền vay ngắn hạn dài hạn nhận được	33	141,930,000	0	701,690,000	0
4. Tiền chi trả nợ gốc	34	(463,280,000)	0	(1,449,560,000)	0
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	0	0	0	0
6. Cổ tức lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	0	0	0	0
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	(321,350,000)	0	(747,870,000)	0
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50	125,612,574	(958,592,726)	88,897,911	(17,471,769,518)
Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ	60	1,188,698,866	2,184,006,255	1,225,413,529	18,697,183,047
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	0	0	0	0
Tiền và các khoản tương đương tiền tồn cuối kỳ (60+70)	70	1,314,311,440	1,225,413,529	1,314,311,440	1,225,413,529

Người lập bảng



Bùi Văn Hà

Q.Kế toán trưởng



Bùi Văn Hà

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2013



Nguyễn Hòa Bình



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIT

Địa chỉ : tầng 3, tòa nhà VIT, 519 Kim Mã, Ba Đình, HN. Tel: 04 - 22208800 ; Fax: 04 - 22208866

Mẫu số B05-CTCK

Ban hành theo TT số 162/2010/TT-BTC
ngày 20 tháng 10 năm 2010 của BTC

BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU

Quý IV năm 2012

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Số dư đầu kỳ		Số tăng/giảm (lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý IV)				Số dư cuối kỳ	
		Năm 2011	Năm 2012	Năm 2011		Năm 2012		Năm 2011	Năm 2012
				Tăng	Giảm	Tăng	Giảm		
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8
1.Vốn đầu tư của chủ sở hữu		46,000,000,000	46,000,000,000	-	-			46,000,000,000	46,000,000,000
2.Thặng dư vốn cổ phần		-	-					-	-
3.Vốn khác của chủ sở hữu		-	-					-	-
4.Cổ phiếu quỹ (*)		-	-					-	-
5.Chênh lệch tỷ giá hối đoái		-	-					-	-
6.Chênh lệch tỷ giá hối đoái		-	-					-	-
7.Quỹ đầu tư phát triển		-	-					-	-
8.Quỹ dự phòng tài chính		-	-					-	-
9.Các quỹ khác thuộc vốn CSH		-	-					-	-
10.Lợi nhuận chưa phân phối	VIII	(16,078,431,683)	(19,727,382,885)		(3,648,951,202)		(921,898,230)	(19,727,382,885)	(20,649,281,115)
Cộng		29,921,568,317	26,272,617,115	-	(3,648,951,202)	-	(921,898,230)	26,272,617,115	25,350,718,885

Người lập biểu

Bùi Văn Hà

Q.Kế toán trưởng

Bùi Văn Hà

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2013

Tổng giám đốc



Nguyễn Hòa Bình



BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH CÔNG TY

QUÝ IV NĂM 2012

Đơn vị: đồng

SỐ TK	TÊN TÀI KHOẢN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		PHÁT SINH TRONG KỲ		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
11*	NHÓM 1: VỐN BẰNG TIỀN	21,723,417,112	288,854,697	37,290,162,820	37,273,041,836	249,751,489,903	246,900,671,738	21,740,538,096	288,854,697
1111	Tiền mặt Việt nam	1,356,965	0	623,530,000	623,641,765	8,286,765,400	8,432,714,165	1,314,311,440	0
1121	Tiền gửi ngân hàng việt nam	1,187,341,901	0	18,875,526,439	18,749,802,100	118,385,655,938	118,150,809,262	1,313,066,240	0
1182	Tiền gửi TTBT giao dịch CK của người đầu tư	0	0	9,409,514,000	9,409,514,000	43,593,528,500	43,593,528,500	0	0
12*	NHÓM 2: ĐẦU TƯ NGẮN HẠN	20,000,000,000	0	0	0	20,000,000,000	0	20,000,000,000	0
1282	Đầu tư ngắn hạn của người uỷ thác đầu tư	20,000,000,000	0	0	0	20,000,000,000	0	20,000,000,000	0
13*	NHÓM 3: CÁC KHOẢN PHẢI THU	418,753,302	288,854,697	8,381,592,381	8,379,717,766	59,043,858,065	76,266,368,822	420,627,917	288,854,697
1311	Phải thu của khách hàng	210,674,440	0	1,207,513	-	5,679,953	6,443,704	211,881,953	0
1331	Thuế GTGT - Hàng hoá dịch vụ	848,458	0	1,833,428	374,292	9,251,888	6,944,294	2,307,594	0
1352	Phải thu khách hàng về giao dịch CK	659,404	0	8,378,551,440	8,378,602,474	50,244,485,724	50,244,152,115	608,370	0
1368	Phải thu nội bộ	0	288,854,697	-	-	0	0	0	288,854,697
1381	Tài sản thiếu chờ xử lý	197,804,186	0	-	-	931,579	931,579	197,804,186	0
1388	Phải thu khác	8,766,814	0	-	741,000	8,783,508,921	26,007,897,130	8,025,814	0
14*	NHÓM 4: ỨNG TRƯỚC VÀ TRẢ TRƯỚC	115,964,944	0	0	110,366,205	441,682,000	457,250,989	5,598,739	0
1421	Chi phí trả trước	115,964,944	0	-	110,366,205	441,682,000	457,250,989	5,598,739	0
15*	NHÓM 5: HÀNG TỒN KHO	0	0	0	0	0	0	0	0
	LOẠI II: TÀI SẢN CỐ ĐỊNH	10,842,690,471	1,364,616,498	137,995,911	281,191,320	776,304,140	1,418,421,919	10,667,315,321	1,332,436,757
21*	NHÓM 1: TÀI SẢN CỐ ĐỊNH	2,259,738,016	1,364,616,498	137,995,911	243,812,081	734,871,092	1,223,262,795	2,121,742,105	1,332,436,757
2113	TSCĐ hữu hình máy móc thiết bị	1,207,040,561	0	-	86,044,041	0	561,710,464	1,120,996,520	0
2115	TSCĐ hữu hình t.bị, dụng cụ quản lý	622,697,455	0	-	51,951,870	0	173,160,628	570,745,585	0
2138	TSCĐ vô hình khác	430,000,000	0	-	-	0	0	430,000,000	0
2141	Hao mòn TSCĐ hữu hình	0	1,128,116,489	137,995,911	84,316,169	734,871,092	402,391,699	0	1,074,436,747
2143	Hao mòn TSCĐ vô hình	0	236,500,009	-	21,500,001	0	86,000,004	0	258,000,010
22*	NHÓM 2: ĐẦU TƯ DÀI HẠN	8,027,050,000	0	0	0	0	0	8,027,050,000	0
2281	Đầu tư dài hạn khác của công ty	8,027,050,000	0	0	0	0	0	8,027,050,000	0

SỐ TK	TÊN TÀI KHOẢN	SỐ DỮ ĐẦU KỲ		PHÁT SINH TRONG KỲ		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM		SỐ DỮ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
45*	NHÓM 5: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CƠ BẢN	0	0	0	0	0	0	0	0
46*	NHÓM 6: KINH PHÍ SỰ NGHIỆP	0	0	0	0	0	0	0	0
	LOẠI V: DOANH THU	0	0	490,756,638	490,756,638	2,119,613,610	2,119,613,610	0	0
51*	NHÓM 1: DOANH THU	0	0	490,756,638	490,756,638	2,119,613,610	2,119,613,610	0	0
5111	Doanh thu môi giới CK cho người đầu tư	0	0	33,046,016	33,046,016	300,189,617	300,189,617	0	0
5114	Doanh thu hoạt động tư vấn	0	0	-	-	4,065,855	4,065,855	0	0
5116	Doanh thu lưu ký CK cho người đầu tư	0	0	300,000	300,000	800,000	800,000	0	0
5118	Doanh thu về vốn kinh doanh	0	0	457,410,622	457,410,622	1,814,558,138	1,814,558,138	0	0
52*	NHÓM 2: CHIẾT KHẤU BÁN HÀNG	0	0	0	0	0	0	0	0
53*	NHÓM 3: BÁN HÀNG BỊ TRẢ LẠI	0	0	0	0	0	0	0	0
	LOẠI VI: CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH	0	0	604,170,550	604,170,550	2,930,413,865	2,930,413,865	0	0
61*	NHÓM 1: MUA HÀNG	0	0	0	0	0	0	0	0
62*	NHÓM 2: CHI PHÍ TRỰC TIẾP	0	0	0	0	0	0	0	0
63*	NHÓM 3: GIÁ VỐN	0	0	37,190,154	37,190,154	150,125,578	150,125,578	0	0
6311	Chi phí môi giới CK cho người đầu tư	0	0	5,300,368	5,300,368	33,198,382	33,198,382	0	0
6315	Chi phí lưu ký, chuyển khoản CK	0	0	7,838,427	7,838,427	25,196,801	25,196,801	0	0
6318	Chi phí về vốn kinh doanh	0	0	2,551,358	2,551,358	5,730,391	5,730,391	0	0
6319	Chi phí trực tiếp hoạt động kinh doanh CK	0	0	21,500,001	21,500,001	86,000,004	86,000,004	0	0
64*	NHÓM 4: CHI PHÍ	0	0	566,980,396	566,980,396	2,780,288,287	2,780,288,287	0	0
6421	Chi phí quản lý nhân công	0	0	178,124,124	178,124,124	1,100,124,158	1,100,124,158	0	0
6423	Chi phí đồ dùng văn phòng	0	0	20,340,454	20,340,454	135,583,578	135,583,578	0	0
6424	Chi phí khấu hao cơ bản	0	0	84,316,169	84,316,169	402,391,699	402,391,699	0	0
6425	Chi phí thuế, phí & lệ phí	0	0	-	-	3,000,000	3,000,000	0	0
6427	Chi phí dịch vụ mua ngoài	0	0	282,961,308	282,961,308	1,123,611,709	1,123,611,709	0	0
6428	Chi phí khác	0	0	1,238,341	1,238,341	15,577,143	15,577,143	0	0
	LOẠI VII: THU NHẬP HOẠT ĐỘNG KHÁC	0	0	27,678	27,678	452,797	452,797	0	0
71*	NHÓM 1: THU NHẬP KHÁC	0	0	27,678	27,678	452,797	452,797	0	0
7118	Các khoản thu nhập khác	0	0	27,678	27,678	452,797	452,797	0	0
	LOẠI VIII: CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG KHÁC	0	0	0	0	111,550,772	111,550,772	0	0
81*	NHÓM 1: CHI PHÍ KHÁC	0	0	0	0	111,550,772	111,550,772	0	0
8118	Các khoản chi phí khác	0	0	-	-	111,550,772	111,550,772	0	0
	LOẠI IX: KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	0	0	604,170,550	604,170,550	3,120,027,863	3,120,027,863	0	0
91*	NHÓM 1 KẾT QUẢ KINH DOANH	0	0	604,170,550	604,170,550	3,120,027,863	3,120,027,863	0	0

SỐ TK	TÊN TÀI KHOẢN	SỐ DƯ ĐẦU KỶ		PHÁT SINH TRONG KỶ		LƯỠI KẾ TỪ ĐẦU NĂM		SỐ DƯ CUỐI KỶ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
9111	Kết quả hoạt động kinh doanh	0	0	604,170,550	604,170,550	3,120,027,863	3,120,027,863	0	0
	CỘNG	53,392,857,161	53,392,857,161	72,825,635,719	72,825,635,719	509,628,270,114	509,628,270,114	53,348,178,340	53,348,178,340

NGƯỜI LẬP

BÙI VĂN HÀ

Q.KẾ TOÁN TRƯỞNG

BÙI VĂN HÀ

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2013

TỔNG GIÁM ĐỐC



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIT

Địa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời và phải được đọc kèm với Báo cáo tài chính Công ty Cổ phần Chứng khoán VIT (gọi tắt là Công ty).

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

- Hình thức sở hữu vốn** : Công ty cổ phần
- Lĩnh vực kinh doanh** : Dịch vụ
- Ngành nghề kinh doanh** : Môi giới chứng khoán, lưu ký chứng khoán.
- Tổng số nhân viên** : 16 Người
- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính**

II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Năm tài chính.

- Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.
- Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012 là năm tài chính thứ 6 của Công ty

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng.

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán Doanh nghiệp mới được ban hành theo quyết định số 15/QĐ-BTC ban hành ngày 20 tháng 03 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ tài chính và Thông tư 95/2008/TT-BTC ngày 24 tháng 10 năm 2008 của Bộ tài chính về hướng dẫn kế toán đối với Công ty chứng khoán.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán.

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán và Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam áp dụng cho các công ty chứng khoán hiện hành trong việc lập Báo cáo tài chính.

3. Hình thức kế toán áp dụng.

Công ty sử dụng hình thức Nhật ký chung.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Tiền và tương đương tiền.

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua, để

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIT

Địa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm lập Báo cáo.

2. Tài sản cố định.

Tài sản cố định được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ

Khi tài sản cố định được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ

TSCĐ khấu hao theo phương pháp đường thẳng để trừ dần nguyên giá tài sản cố định theo thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Quyết định số 206/2003/QĐ-BTC ngày 12 tháng 12 năm 2003 của Bộ Trưởng Bộ Tài Chính.

Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định như sau:

<u>Nhóm TSCĐ</u>	<u>Số năm</u>
Máy móc và thiết bị	5 - 7
Thiết bị, dụng cụ quản lý	3 - 5
Phần mềm máy tính	5

3. Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư chứng khoán

Các khoản đầu tư vào chứng khoán được ghi nhận theo giá gốc.

Phương pháp tính giá vốn chứng khoán bán ra: phương pháp giá đích danh

Khi thanh lý một khoản đầu tư, phần chênh lệch giữa giá trị thanh lý thuần và giá trị ghi sổ được hạch toán vào thu nhập hoặc chi phí trong năm

Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn

Dự phòng giảm giá chứng khoán được lập cho từng loại chứng khoán được mua bán trên thị trường và có giá thị trường giảm so với giá đang hạch toán trên sổ sách. Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư tài chính vào các tổ chức kinh tế khác được trích lập khi các tổ chức kinh tế này bị lỗ (trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch đã được xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư) với mức trích lập tương ứng với tỷ lệ góp vốn của Công ty trong các tổ chức kinh tế này..

4. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác

Chi phí trả trước ngắn hạn được phân bổ đều từ 06 đến 12 tháng kể từ khi phát sinh chi phí hoặc đưa công cụ dụng cụ vào sử dụng.

Chi phí trả trước dài hạn là công cụ dụng cụ được phân bổ đều trong vòng từ 02 đến 05 năm kể từ khi đưa vào sử dụng tùy vào thời gian sử dụng ước tính cụ thể của từng công cụ dụng cụ.

5. Chi phí phải trả, trích quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm.

Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các dịch vụ đã sử dụng trong kỳ.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIT

Địa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm được dùng để chi trả trợ cấp thôi việc, mất việc. Mức trích quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm là 3% quỹ lương làm cơ sở đóng bảo hiểm xã hội và được hạch toán vào chi phí trong kỳ. Trường hợp quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm không đủ để chi trả trợ cấp cho người lao động thôi việc, mất việc trong kỳ thì phần chênh lệch thiếu được hạch toán vào chi phí.

6. Các khoản phải thu và phải trả

Các khoản phải thu thương mại và các khoản phải thu khác được ghi nhận theo hóa đơn, chứng từ. Các khoản phải trả thương mại và phải trả khác được ghi nhận theo hóa đơn, chứng từ.

7. Vốn chủ sở hữu

Ghi nhận vốn chủ sở hữu:

Chênh lệch đánh giá lại tài sản khi thanh lý hoặc đánh giá lại giữa giá trị thanh lý/ đánh giá lại thuần và giá trị ghi sổ được hạch toán vào thu nhập hoặc chi phí trong năm

8. Phương pháp ghi nhận doanh thu.

Đối với giao dịch mua, bán chứng khoán được ghi nhận tại ngày giao dịch khớp lệnh sau khi so khớp với hệ thống của Trung tâm lưu ký

Đối với chứng khoán tự doanh được ghi nhận sau khi giao dịch khớp lệnh.

Nghiệp vụ tư vấn và các nghiệp vụ khác được ghi nhận khi khách hàng chấp nhận thanh toán và phát hành hóa đơn.

Tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch và doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất từng kỳ. Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

9. Phương pháp ghi nhận chi phí

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với Doanh thu trong kỳ và tuân theo pháp luật về thuế TNDN hiện hành.

10. Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái

11. Nghiệp vụ các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền và các khoản tương đương tiền (VND)

	Số cuối kỳ (31.12.2012)	Số đầu kỳ (30.9.2012)
(a) Tiền mặt	1,245,200	1,356,965
(b) Tiền gửi ngân hàng của công ty	11,170,880	16,037,570
(c) Tiền gửi nhà đầu tư Giao dịch chứng khoán	1,301,895,360	1,171,304,331

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VITĐịa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

(d) Tiền gửi có kỳ hạn tại ngân hàng 20.000.000.000 20.000.000.000

Tổng Cộng

21,314,311,440 21,188,698,866

2. Hàng tồn kho:**3. Giá trị khối lượng giao dịch thực hiện trong kỳ**

Chỉ tiêu	Khối lượng giao dịch	Giá trị khối lượng giao dịch
a) Cửa công ty chứng khoán		
b) Cửa nhà đầu tư		12,583,713,000
- Cổ phiếu		
- Trái phiếu		
- Chứng khoán khác		
Tổng cộng		12,583,713,000

4. Tình hình đầu tư tài chính:

Chỉ tiêu	Số lượng	Giá trị theo sổ kế toán	So với giá thị trường		Tổng giá trị theo giá thị trường	Ghi chú
			Tăng	Giảm		
I. Chứng khoán thương mại						
II. Chứng khoán (CK) đầu tư						
1. CK sẵn sàng để bán						
2. CK nắm giữ đến ngày đáo hạn						
III. Đầu tư góp vốn		8.027.050.000			8.027.050.000	
1. Đầu tư vào công ty con						
2. Vốn góp liên doanh, liên kết						
- Công ty VIT Tiên Phong		2.560.000.000			2.560.000.000	
- Công ty VIT Garment		5.467.050.000			5.467.050.000	
IV. Đầu tư tài chính khác						

5. Tình hình tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Máy móc, thiết bị	TSCĐ HH khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình				
Số dư đầu kỳ	1,829,738,016			1,829,738,016
- Mua trong kỳ	0			0
- Đầu tư XDCB hoàn thành				
- Tăng khác				
- Chuyển sang BĐS đầu tư				
- Thanh lý, nhượng bán				
- Giảm khác	137,995,911			137,995,911

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VITĐịa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

Số dư cuối kỳ	1,691,742,105		1,691,742,105
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu kỳ	1,128,116,489		1,128,116,489
- Khấu hao trong kỳ	84,316,169		84,316,169
- Tăng khác			
- Chuyển sang BĐS đầu tư			
- Thanh lý, nhượng bán			
- Giảm khác	137,995,911		137,995,911
Số dư cuối kỳ	1,074,436,747		1,074,436,747
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình			
- Tại ngày đầu kỳ	701,621,527		701,621,527
- Tại ngày cuối kỳ	617,305,358		617,305,358

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay;
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;
- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý;
- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai
- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

6. Tình hình tăng giảm TSCĐ vô hình:

Khoản mục	QSD đất	TSCĐ VH khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ vô hình				
Số dư đầu kỳ			430.000.000	430.000.000
- Mua trong kỳ				
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp				
- Tăng do hợp nhất kinh doanh				
- Tăng khác				
- Thanh lý, nhượng bán				
- Giảm khác				
Số dư cuối kỳ			430.000.000	430.000.000
Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu kỳ			236,500,009	236,500,009
- Khấu hao trong kỳ			21,500,001	21,500,001
- Tăng khác				
- Thanh lý, nhượng bán				
- Giảm khác				
Số dư cuối kỳ			258,000,010	258,000,010
Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình				
- Tại ngày đầu kỳ			193,499,991	193,499,991
- Tại ngày cuối kỳ			171,999,990	171,999,990

* Thuyết minh số liệu và giải trình khác (Nếu có)

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VITĐịa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

7. Chi phí trả trước dài hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ		
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí nghiên cứu có giá trị lớn		
- Chi phí cho giai đoạn triển khai không đủ tiêu chuẩn ghi nhận là TSCĐ		
- Chi phí trả trước dài hạn khác	24,568,296	61,947,535
8. Thuế và các khoản nộp nhà nước	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- Thuế GTGT	0	0
- Thuế tiêu thụ đặc biệt		
- Thuế xuất, nhập khẩu		
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	(2,000,000)	(2,000,000)
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất		
- Thuế thu nhập cá nhân	(189,111)	642,457
- Các loại thuế khác		
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		
Cộng	(2,189,111)	(1,357,543)
9. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
Không phát sinh		
10. Tiền nộp Quỹ hỗ trợ thanh toán: 490,954,920		
- Tiền nộp ban đầu: 490,954,920		
- Tiền nộp bổ sung: 0		
- Tiền lãi phân bổ trong kỳ: 0		
11. Các khoản phải thu	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1. Phải thu của khách hàng	211,881,953	210,674,440
2. Phải thu hoạt động giao dịch chứng khoán	608,370	659,404
- Phải thu của Sở (Trung tâm) GDCK		
- Phải thu khách hàng về giao dịch chứng khoán	608,370	659,404
- Phải thu tổ chức phát hành (bảo lãnh phát hành) chứng khoán		
- Phải thu Trung tâm lưu ký chứng khoán		
- Phải thu thành viên khác		
3. Thuế GTGT được khấu trừ	2,307,594	848,458
4. Phải thu nội bộ		
5. Phải thu khác	8,025,814	8,766,814
Cộng (1+2+3+4+5)	222,823,731	220,949,116

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VITĐịa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012**Trong đó:**

Phải thu VIT Corp	206.202.000
Phải thu VIT Telecom	4,472,440
Phải thu NH MHB - PGD Kim Mã	1,207,513
Tổng Phải thu của khách hàng	211,881,953

12. Chi phí phải trả

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- Trích trước CP tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
- Chi phí phải trả khác	17,386,863	13,787,388
Cộng	17,386,863	13,787,388

13. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- Tài sản thừa chờ giải quyết	0	2,098,888
- Kinh phí công đoàn	19,217,980	18,797,580
- Bảo hiểm xã hội	228,131,207	208,307,427
- Doanh thu chưa thực hiện		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	3,120,375,567	3,327,446,496
Cộng	3,367,724,754	3,556,650,391

14. Phải trả dài hạn nội bộ:**15. Vay và nợ dài hạn:****16. Tình hình tăng, giảm nguồn vốn chủ sở hữu**

Chỉ tiêu	Số đầu kỳ (30.9.2012)	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số cuối kỳ (31.12.2012)
A	1	2	3	4
I - Vốn chủ sở hữu				
1. Vốn đầu tư của CSH	46.000.000.000			46.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần				
3. Vốn khác của chủ sở hữu				
4. Cổ phiếu quỹ (*)				
5. Chênh lệch đánh giá lại TS				
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái				
7. Quỹ đầu tư phát triển				
8. Quỹ dự phòng tài chính				
9. Quỹ khác thuộc vốn CSH				
10. LN sau thuế chưa phân phối	(20,535,894,881)		(113,386,234)	(20,649,281,115)
Tổng cộng:	25,464,105,119		(113,386,234)	25,350,718,885

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VITĐịa chỉ: Tầng 3, 519 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội
BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ IV NĂM 2012

* Lý do giảm: Hoạt động kinh doanh quý IV năm 2012 lỗ

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

	Kỳ này	Kỳ trước
1. Doanh thu		
- Doanh thu môi giới	33,046,016	61,372,796
- Doanh thu khác	457,710,622	453,815,628
Cộng	490,756,638	515,188,424
2. Chi phí hoạt động kinh doanh chứng khoán		
- Chi phí hoạt động kinh doanh chứng khoán	37,190,154	31,888,713
Cộng	37,190,154	31,888,713
3. Chi phí quản lý		
- Chi phí nhân viên	178,124,124	265,074,155
- Chi phí vật liệu, văn phòng phẩm	20,340,454	30,368,321
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	84,316,169	93,031,383
- Thuế, phí và lệ phí		
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	282,961,308	272,551,698
- Chi phí khác bằng tiền	1,238,341	2,065,302
Cộng	566,980,396	663,090,859
4. Thu nhập khác		
- Thu tiền sửa lỗi giao dịch		0
- Thu nhập khác	27,678	148,466
Cộng	27,678	148,466
5. Chi phí khác		
Tiền phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực CK		100,000,000
Tiền phạt chậm nộp BHXH		8,956,202
Chi hỗ trợ công tác phí		
Chi phí khác		
Cộng		108,956,202

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRONG
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ****1. Thông tin về các giao dịch không bằng tiền phát sinh trong kỳ báo cáo:**

	Kỳ này	Kỳ trước
- Việc mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;	-	-
- Việc chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu.	-	-

